

LA FONCIERE VERTE

Société anonyme au capital de 9 450 811,50 Euros

Siège social : 39, rue de Courcelles - 75008 Paris

552 051 302 R.C.S. Paris

RAPPORT FINANCIER SEMESTRIEL

1^{er} janvier 2013 – 30 juin 2013

SOMMAIRE

I	RAPPORT D'ACTIVITE SEMESTRIEL	3
II	ETATS FINANCIERS SEMESTRIELS CONSOLIDES AU 30 JUIN 2013	8
III	RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES.....	25
IV	DECLARATION DE LA PERSONNE RESPONSABLE DU RAPPORT FINANCIER SEMESTRIEL	27

I RAPPORT D'ACTIVITE SEMESTRIEL

RAPPORT D'ACTIVITE AU 30 JUIN 2013

LA FONCIERE VERTE, est propriétaire d'un patrimoine immobilier en France constitué pour l'essentiel d'usines de recyclage et bureaux, de bâtiments à usage de stockage, d'ateliers et de parkings.

Il est composé de 23 actifs d'une valeur de 107,7 M€ (hors droits) au 30 juin 2013, représentant plus de 195 362m² de surface utile construite.

La Société et ses filiales sont ci-après dénommées collectivement le « **Groupe** ».

1. Activité et faits marquants du 1^{er} semestre 2013

Situation de la Société et résultats de son activité

L'activité du Groupe s'est poursuivie dans des conditions conformes à ses baux au cours du 1^{er} semestre 2013.

Les loyers ont augmenté de 5,8% par rapport au 1^{er} semestre 2012 en raison de l'augmentation de l'indice Insee du coût de construction (+4%) et de la revalorisation consécutive aux travaux réalisés par la Foncière Verte à la demande des locataires.

Il est à noter toutefois, que les locataires de la SCI Jeromi de La Courneuve, qui sont autres que le Groupe Paprec, éprouvent des difficultés financières et une pression forte doit être maintenue pour l'encaissement des loyers. L'impact est cependant marginal dans nos comptes du fait du faible poids de cette clientèle.

Le taux d'occupation des locaux est supérieur à 97,7%.

Au 1^{er} janvier 2013 ont pris effet les nouveaux baux contractés avec les sociétés du Groupe Paprec (dans le cadre de la reconstitution de son capital). Ceux-ci ont été conclus pour une durée de 9 ans ferme, avec renonciation du preneur à dénoncer les baux à 3 et 6 ans et avec renonciation du bailleur à délivrer congé à l'expiration du bail initial, mais également à l'expiration des premier et deuxième renouvellement, soit un engagement de 27 ans.

L'Assemblée générale mixte de la Société réunie le 13 juin 2013 a également :

- approuvé les comptes sociaux et les comptes consolidés relatifs à l'exercice clos au 31 décembre 2012,
- décidé de procéder à une distribution de dividendes d'un montant de 1 773 844,62 € soit 3,66 € par action.

Evénements importants survenus entre le 1^{er} juillet 2013 et la date d'établissement du présent rapport

Le document de référence de la Société relatif à l'exercice clos au 31 décembre 2012 a été déposé par l'Autorité des marchés financiers le 3 juillet 2013 sous le numéro de dépôt D.13-0695.. Il est consultable sur le site internet de la société à l'adresse : <http://www.lafonciereverte.com>.

2. Résultats financiers du 1er semestre 2013

Comptes consolidés

Les états financiers consolidés semestriels ont été préparés en conformité avec la norme IAS 34 – Information Financière Intermédiaire telle qu'adoptée par l'Union Européenne. S'agissant de comptes condensés, ils n'incluent pas toute l'information requise par le référentiel IFRS et doivent être lus en relation avec les états financiers consolidés annuels de la Société pour l'exercice clos le 31 décembre 2012 et le résultat semestriel au 30 juin 2012.

Compte de résultat consolidé

	30/06/2013	31/12/2012	30/06/2012
Produits des activités ordinaires	5 503	10 470	5 199
Matières premières et marchandises consommées			
Charges externes	(906)	(1545)	(767)
Charge d'amortissement et de provisions	(2096)	(4824)	(1 619)
Marge opérationnelle	2 500	4 101	2 813
Autres produits et charges opérationnels	(17)	(101)	(15)
Résultat opérationnel	2 483	4 000	2 798
Coût de l'endettement financier net	(1253)	(2 623)	(1 334)
Autres produits et charges financières	105	249	153
Résultat avant impôt	1 335	1 626	1 617
Charge d'impôt sur le résultat	(446)	(576)	(531)
Résultat de l'exercice	889	1 050	1 086

Le chiffre d'affaires, constitué des seuls revenus locatifs, ressort à 5 503 K€ sur le 1^{er} semestre 2013. Il est en progression de 5,8 % par rapport à la même période de l'année précédente comme indiqué précédemment.

Dans le même temps, les charges opérationnelles ont progressé de façon importante à 3 002K€ (25 % par rapport au 30 juin 2012). Cette augmentation est la résultante de variations inverses (cf. paragraphes 4.1.1 et 4.1.2 de l'annexe aux comptes semestriels consolidés) détaillées ci-après :

- le poste « Charges externes » a augmenté de 18% et s'établit à 906 K€ contre 767K€ au 1^{er} semestre 2012, provenant principalement du poste frais d'actes.
- La charge d'amortissement des immeubles progresse de 1% pour atteindre 1 902 K€.

Les comptes de provisions enregistrent une dotation pour risque sur un litige potentiel avec un locataire tiers (autre que le Groupe Paprec) d'un montant de 200 K€. Au 30 juin 2012, une reprise de provision de 340 K€ pour un contentieux fiscal avait été constatée.

Après prise en compte d'un montant net de (17 K€) au titre des autres produits et charges opérationnels, le résultat opérationnel qui découle de ces évolutions ressort à 2 483 K€.

Le coût des dettes bancaires a légèrement diminué passant de 1 334 K€ au 30 juin 2012 à 1 253K€ au 30 juin 2013, soit une baisse de 0,6 %.

Le résultat consolidé de l'exercice après impôts ressort ainsi à 889K€ contre 1 086 K€ sur la même période de l'exercice précédent.

Bilan consolidé

	30/06/2013 (6 mois)	31/12/2012 (12 mois)
Actifs non courants	61 468	61 810
Ecarts d'acquisition	21	21
Immeubles de placement	61 076	61 351
Autres actifs financiers	371	438
Actif courants	8 921	7961
Clients et autres débiteurs	1 944	730
Trésorerie et équivalents	6 977	7 231
Total Actif	70 388	69 771
Capitaux propres	4 464	5 742
Passifs non courants	54 491	55 523
Autres provision pour charges	1 489	1 300
Dettes financières non courantes	51 548	52 738
Passifs d'impôts différés	1 454	1 485
Passifs courants	11 432	8 506
Autres provisions pour risques et charges	6	6
Dettes financières courantes	7 383	7 419
Fournisseurs et autres créditeurs	3 886	894
Autres passifs courants	159	187
Total Passif	70 388	69 771

Le total du bilan consolidé au 30 juin 2013 qui s'élève à 70 388 K€ reste stable par rapport au 31 décembre 2012.

A l'actif, le poste le plus important « immeubles de placement » s'élève à 61 076 K€ contre 61 351 K€ au 31 décembre 2012. Les nouveaux investissements, d'un montant de 1 627 K€ correspondent aux travaux entrepris sur les sites d'Avignon et de Blanc Mesnil. Le montant des amortissements comptabilisés sur la période est de 1 902 K€.

Au passif, la variation la plus significative concerne les fonds propres qui sont ramenés à 4 464 K€, soit une réduction de 1 278 K€ par rapport au 31 décembre 2012. Cette variation intègre d'une part la fraction par prélèvement sur les réserves de la distribution de dividendes décidée par l'assemblée générale du 13 juin 2013 et d'autre part une diminution de réserves consolidées suite au rachat des titres des minoritaires.

Les dettes financières non courantes ont légèrement diminué et sont passées de 52 738K€ à 51 548 K€, suite à l'augmentation des dépôts de garantie des locataires (+ 202K€) et à la baisse nette des emprunts bancaires (-1 392 K€). Le détail des flux correspondants est donné au paragraphe 4.2.2.1 de l'annexe aux comptes semestriels consolidés.

Information sur le modèle de la juste valeur.

Afin de donner une information financière plus complète, le Groupe a fait évaluer ses immeubles de placement par un expert indépendant, le cabinet Jones Lang Lasalle.

Les actifs du groupe La Foncière Verte ainsi valorisés selon la juste valeur font apparaître un total de bilan aux normes IFRS à 107 717 K€ au 30 juin 2013.

L'ANR valeur de reconstitution s'élève à 41,7M€ au 30 juin 2013 contre 42,2 M€ au 31 décembre 2012, soit un ANR par action à 86,08 euros, Il était de 86,99 euros au 31 décembre 2012. La légère baisse s'explique par la diminution des fonds propres, consécutive à la distribution de dividendes, comme évoqué précédemment.

Structure de l'endettement

Au 30 juin 2013, la dette financière nette de la trésorerie disponible (hors dépôts de garanties) s'élève à 46 654K€. Cette dette financière nette représente 43,3% du total des actifs réévalués.

Les prêts conclus par le Groupe sont à taux d'intérêt fixe et n'exigent aucun covenant.

Au 30 juin 2013, l'échéancier de remboursement des dettes financières (hors dépôts de garantie) est le suivant :

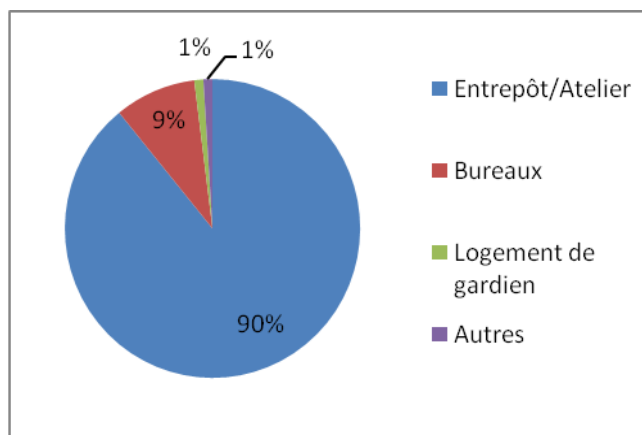
Moins d'un an :	6 635 K€
Entre 1 et 5 ans :	23 371 K€
Plus de 5 ans :	22 887 K€

3. Patrimoine

Les actifs immobiliers du Groupe sont pour l'essentiel :

- d'une part, des usines de recyclage de déchets papier, carton, plastique, bois, papiers de bureaux, déchets industriels banaux (DIB), déchets électriques et électroniques (D3E), déchets issus de la collecte sélective, déchets ferraille et métaux, déchets des bâtiments et déchets spéciaux,

et d'autre part, des bureaux, entrepôts, bâtiments à usage de stockage, ateliers et parkings. La répartition des actifs immobiliers du Groupe au 30 juin 2013, par type d'actifs (entrepôts, bureaux, logement de fonctions, etc.) est la suivante :



Les actifs immobiliers détenus actuellement par le Groupe sont des installations dites « classées » au sens de la réglementation environnementale, à l'exception de l'ensemble immobilier détenu par la SCI Jérôme de Stains.

Le patrimoine immobilier a été expertisé par la société de conseil en immobilier Jones Lang Lasalle. Il représente, au 30 juin 2013, une valeur globale de 107,7 M€ hors droits / hors TVA, hors frais d'acte. Il s'élevait à 106,7M€ au 31 décembre 2012.

Le Groupe dispose d'une grande visibilité de ses cash-flows futurs compte tenu de la signature de baux fermes de longue durée avec un locataire, le Groupe PAPREC, un des leaders de son secteur d'activité et présentant une grande qualité de signature.

Les loyers futurs minimaux, sous réserve de l'indexation du coût de la construction sont les suivants au 30 juin 2013 :

Moins d'un an : 10861 K€

Entre 1 et 5 ans : 42437 K€

Plus de 5 ans : 36 162 K€

4. Entreprises liées

Les principales transactions entre les parties liées ayant eu cours au 1^{er} semestre 2013 sont détaillées dans le paragraphe 5.3 de l'annexe aux comptes semestriels consolidés.

5. Risques et incertitudes

Les risques et incertitudes susceptibles d'avoir une incidence significative sur la situation financière et les résultats de la Société font l'objet d'une présentation exhaustive dans le document de référence 2012 de la Société déposé auprès de l'Autorité des marchés financiers le 3 juillet 2013 sous le numéro D.13-0695.

Il n'y a pas eu d'évolution sur le semestre de ces facteurs de risques, ni dans leur nature, ni dans leur niveau et il n'existe pas, à la date d'établissement du présent document, d'autres risques et incertitudes pour les six derniers mois de l'exercice.

6. Perspectives

Au cours du deuxième semestre 2013, le Groupe va poursuivre la valorisation de son patrimoine par la réalisation de travaux de construction, extension et modernisation des sites existants, à la demande des locataires et par la recherche de nouveaux projets. Il va dans le même temps commencer les travaux de désamiantage prévus en 2012.

La Société n'entend pas diffuser de prévisions ou d'estimations de bénéfice au marché.

GROUPE LA FONCIERE VERTE

**Comptes Consolidés Intermédiaires
Condensés**

30 Juin 2013

SOMMAIRE

COMPTES CONSOLIDES INTERMEDIAIRES CONDENSES	3
NOTES ANNEXES AUX COMPTES CONSOLIDES INTERMEDIAIRES condenses	
1 PRESENTATION DU GROUPE ET PRINCIPALES OPERATIONS DE LA PERIODE	14
2 SYNTHESE DES PRINCIPALES REGLES ET METHODES COMPTABLES	14
2.1 <i>NORMES EN VIGUEUR ET PRINCIPES COMPTABLES</i>	14
2.2 <i>JUGEMENT ET ESTIMATIONS SIGNIFICATIFS</i>	14
2.3 <i>SECTEURS OPERATIONNELS</i> :	14
3 PERIMETRE DE CONSOLIDATION DU GROUPE	15
4 NOTES SUR LES COMPTES CONSOLIDES INTERMEDIAIRES CONDENSES AU 30 JUIN 2013	16
4.1 <i>NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT</i>	16
4.1.1 Charges externes	16
4.1.2 Charges d'amortissement et de provisions et dépréciation des actifs non courants.....	16
4.1.3 Autres produits (charges) opérationnels.....	17
4.1.4 Produits financiers et charges financières	17
4.1.5 Impôt sur le résultat	17
4.2 <i>NOTES SUR LA SITUATION FINANCIERE CONSOLIDEE</i>	18
4.2.1 Immeubles de placement.....	18
4.2.2 Trésorerie et équivalents de trésorerie	19
4.2.3 Emprunts et endettement financier	19
4.2.4 Fournisseurs et autres créditeurs	20
4.3 <i>NOTES SUR LE TABLEAU DE FLUX DE TRESORERIE</i>	20
5 INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES	21
5.1 <i>INFORMATIONS DONNEES SUR LE MODELE DE LA JUSTE VALEUR</i>	21
5.2 <i>RESULTAT PAR ACTION</i>	23
5.3 <i>ENTREPRISES LIEES</i>	23
6 ENGAGEMENTS	24
7 EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE	24

COMPTE DE RESULTAT CONSOLIDE ET ETAT DU RESULTAT GLOBAL CONSOLIDE

		30 Juin 2013	31 Décembre 2012	30 Juin 2012
		€000	€000	€000
	Notes			
Activités poursuivies				
Revenus locatifs		5 503	10 470	5 199
Produits des activités ordinaires		5 503	10 470	5 199
Matières premières et marchandises consommées				-6
Charges externes	4.1.1	-906	-1 545	-761
Charge d'amortissement et de provisions	4.1.2	-2 096	-4 824	-1 619
Marge opérationnelle		2 500	4 101	2 813
Autres produits opérationnels	4.1.3	1	8	14
Autres charges opérationnelles	4.1.3	-18	-109	-29
Résultat opérationnel		2 483	4 000	2 798
Coût de l'endettement financier net	4.1.4	-1 253	-2 623	-1 334
Autres produits financiers	4.1.4	105	249	153
Résultat avant impôt		1 335	1 626	1 617
Charge d'impôt sur le résultat	4.1.5	-446	-576	-531
Résultat net des activités ordinaires poursuivies de l'exercice		889	1 050	1 086
Résultat de l'exercice liée aux activités abandonnées				
RESULTAT DEL'EXERCICE		889	1 050	1 086
Dont part attribuable aux :				
Propriétaires de la société mère du Groupe		886	1 037	1 068
Participation ne donnant pas le contrôle (Intérêts minoritaires)		<u>3</u>	<u>13</u>	<u>18</u>
		889	1 050	1 086
ETAT DU RESULTAT GLOBAL CONSOLIDE				
		30 Juin 2013	31 Décembre 2012	30 Juin 2012
		€000	€000	€000
	Notes			
Résultat de la période		889	1 050	1 086
Total des gains et pertes comptabilisés directement en capitaux propres		0	0	-
Résultat de la période et gains et pertes comptabilisés directement en capitaux propres		889	1 050	1 086
Dont part attribuable aux :				
Propriétaires de la société mère du Groupe		886	1 037	1 068
Participation ne donnant pas le contrôle (Intérêts minoritaires)		3	13	18

ETAT DE LA SITUATION FINANCIERE CONSOLIDEE

		30 Juin 2013	31 Décembre 2012
	Notes	€000	€000
ACTIFS			
Actifs non courants			
Ecart d'acquisition		21	21
Immeubles de placement	4.2.1	61 076	61 351
Autres actifs financiers		370	438
Actifs d'impôt différé		0	0
		61 467	61 810
Actifs courants			
Clients et autres débiteurs		1 944	730
Trésorerie et équivalents de trésorerie	4.2.2	6 977	7 231
		8 921	7 961
Actifs destinés à être cédés			
TOTAL ACTIFS		70 388	69 771
CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS			
Capitaux propres attribuables aux propriétaires de la société mère			
Capital émis		9 451	9 451
Réserves consolidées		-5 874	-4 787
Résultat		886	1 037
		4 463	5 701
Participation ne donnant pas le contrôle		1	41
Total Capitaux Propres		4 464	5 742
Passifs non courants			
Autres provisions pour risques et charges		1 489	1 300
Dettes financières non courantes	4.2.3	51 548	52 738
Passifs d'impôts différés		1 454	1 485
		54 491	55 523
Passifs courants			
Autres provisions pour risques et charges		6	6
Dettes financières courantes	4.2.3	7 383	7 419
Fournisseurs et autres créditeurs	4.2.4	3 885	894
Impôt exigible		159	187
		11 433	8 506
Passifs directement liés aux actifs destinés à être cédés			
Total Passifs		65 924	64 029
TOTAL CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS		70 388	69 771

TABLEAU DE VARIATION DES CAPITAUX PROPRES CONSOLIDÉS

<i>(en milliers d'euros)</i>	<i>Capital émis</i>	<i>Réserves consolidées</i>	<i>Résultat</i>	<i>Capitaux propres attribuables aux propriétaires de la société mère</i>	<i>Participation ne donnant pas le contrôle</i>	<i>Capitaux propres</i>
Au 1er Janvier 2012	9 451	-4 100	1 196	6 547	95	6 642
Affectation du résultat		1 196	-1 196	0		0
Dividendes versés		-1 775		-1 775	-12	-1 787
Augmentation de capital				0	0	0
Résultat de la période			1 068	1 068	18	1 086
Autres mouvements				0	0	0
Au 30 Juin 2012	9 451	-4 679	1 068	5 840	101	5 942
Au 1er Juillet 2012	9 451	-4 679	1 068	5 840	101	5 942
Affectation du résultat				0	0	0
Dividendes versés				0	0	0
Augmentation de capital				0	0	0
Résultat de la période			-31	-31	-5	-36
Autres mouvements		-108		-108	-55	-163
Au 31 Décembre 2012	9 451	-4 787	1 037	5 701	41	5 742
Au 1er Janvier 2013	9 451	-4 787	1 037	5 701	41	5 742
Affectation du résultat		1 037	-1 037	0	0	0
Dividendes versés		-1 774		-1 774	-12	-1 786
Augmentation de capital				0	0	0
Résultat de la période			886	886	3	889
Autres mouvements		-350 *		0	-31	-31
Au 30 Juin 2013	9 451	-5 524	886	4 813	1	4 814

*Rachat par la SCI Jérémie des participations ne donnant pas le contrôle dans les autres SCI du groupe.

TABLEAU DE FLUX DE TRESORERIE CONSOLIDES

	30 Juin 2013	31 Décembre 2012	30 Juin 2012
Notes	<i>€ 000</i>	<i>€ 000</i>	<i>€ 000</i>
Activités opérationnelles			
Résultat avant impôt des activités poursuivies	1 335	1 626	1 617
Résultat avant impôt des activités abandonnées			
Ajustements du résultat avant impôt, éléments sans effet de trésorerie :			
. Amortissements, dépréciations et provisions	2 092	4 728	1 542
. Gain net sur cessions d'immeubles de placement et d'immobilisations incorporelles et corporelles	0	-1	0
. Autres gains et pertes			
. Charges financières nettes	1 233	2 623	1 333
. Autres éléments non cash de résultat	-37	108	
Variation du besoin en fonds de roulement	1 643	182	88
Impôt sur le résultat payé	-504	-396	-225
	5 762	8 870	4 355
Flux de trésorerie nets provenant des activités opérationnelles			
Activités d'investissement			
Produits de cession d'immeubles de placement et d'immobilisations incorporelles et corporelles	0	7	0
Acquisition d'immeubles de placement et d'immobilisations incorporelles et corporelles	-1 494	-2 866	-1 662
Variation nette des autres actifs financiers	67	-116	-115
Acquisition ou cession de filiales, sous déduction de la trésorerie acquise	0	-163	0
	-1 807	-3 138	-1 777
Flux de trésorerie nets consommés par des activités d'investissement			
Activités de financement			
Produits provenant de l'émission d'actions	0	0	0
Produits provenant de l'émission d'emprunts	2 912	6 549	4 360
Remboursement d'emprunts et dettes de location	-4 086	-7 247	-3 731
Intérêts payés, nets des produits de placement encaissés	-1 253	-2 550	-1 279
Dividendes versés aux propriétaires de la société mère	-1 774	-1 775	-1 774
Dividendes versés aux participations ne donnant pas le contrôle	-12	-12	-12
	-4 214	-5 035	-2 436
Flux de trésorerie nets consommés par des activités de financement			
Augmentation nette de la trésorerie et des équivalents de trésorerie	-259	697	142
Trésorerie et équivalents de trésorerie à l'ouverture de l'exercice	7 226	6 529	6 529
	6 967	7 226	6 671
Trésorerie et équivalents de trésorerie en fin d'exercice	4.3	6 967	6 671

NOTES ANNEXES AUX COMPTES CONSOLIDES INTERMEDIAIRES CONDENSES

1 PRESENTATION DU GROUPE ET PRINCIPALES OPERATIONS DE LA PERIODE

Le groupe **LA FONCIERE VERTE** est issu du rapprochement du groupe Foncière des Jérômis Associés, constitué de la SAS Foncière des Jérômis Associés et de ses filiales, propriétaires de différents actifs immobiliers en France, et de la société Duc Lamothe Participations, cotée à la Bourse de PARIS, en octobre 2009.

Au cours du premier semestre 2011, la société mère du groupe, dénommée Duc Lamothe Participations, a changé de dénomination sociale pour devenir « LA FONCIERE VERTE » (par décision d'assemblée générale du 23 juin 2011).

A la suite de l'acquisition d'un bloc de titres de LA FONCIERE VERTE par la société Foncière PH Green le 7 janvier 2011, celle-ci a initié une offre publique d'achat simplifiée visant les titres de LA FONCIERE VERTE. A la clôture de l'offre, ouverte du 29 mars au 11 avril 2011 inclus, la société Foncière PH Green détenait 328 359 actions LA FONCIERE VERTE, soit 67.75 % du capital et des droits de vote de la société.

Au cours du premier semestre 2013, LA FONCIERE VERTE a acquis tous les titres détenus par Monsieur Jean-Luc Petithuguenin dans les SCI du Groupe pour un montant de 442K€, évaluation basée sur les comptes du 31 décembre 2012.

2 SYNTHESE DES PRINCIPALES REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les états financiers consolidés intermédiaires du Groupe LA FONCIERE VERTE au 30 juin 2013 ont été préparés conformément avec la norme IAS 34 – Information Financière Intermédiaire. S'agissant de comptes condensés, ils n'incluent pas toute l'information requise par le référentiel IFRS et doivent être lus en relation avec les états financiers consolidés annuels du Groupe LA FONCIERE VERTE (anciennement dénommé Groupe Duc Lamothe Participations) pour l'exercice clos le 31 décembre 2012.

2.1 NORMES EN VIGUEUR ET PRINCIPES COMPTABLES

Les nouvelles normes et interprétations publiées au 31 décembre 2012 et applicables à compter du 1er janvier 2013, listées dans la Note 2.1 – Normes en vigueur – de l'annexe aux comptes consolidés du Document de Référence 2012 n'ont pas eu d'incidence sur les comptes consolidés intermédiaires condensés du Groupe au 30 juin 2013.

Les normes et interprétations adoptées par l'Union européenne mais non entrées en vigueur pour l'exercice considéré, ou celles adoptées par l'IASB ou l'IFRIC mais non encore adoptées dans l'Union Européenne au 30 juin 2013 n'ont pas donné lieu à une application anticipée.

2.2 JUGEMENT ET ESTIMATIONS SIGNIFICATIFS

Les états financiers ont été préparés selon la convention du coût historique, à l'exception des VMP assimilables à la trésorerie, qui sont comptabilisés selon la convention de la juste valeur. L'établissement des états financiers nécessite, conformément au cadre conceptuel des normes IFRS, d'effectuer des estimations et d'utiliser des hypothèses qui affectent le montant figurant dans ces états financiers. Les estimations significatives réalisées par le Groupe pour l'établissement des états financiers portent principalement sur :

- L'évaluation des actifs d'exploitation,
- L'évaluation des provisions.

En raison des incertitudes inhérentes à tout processus d'évaluation, le groupe révisé ses estimations sur la base des informations régulièrement mises à jour. Il est possible que les résultats futurs des opérations concernées diffèrent de ces estimations.

2.3 SECTEURS OPERATIONNELS :

Le Groupe La Foncière Verte n'a qu'un secteur d'activité qui est la location d'usines de recyclage, d'entrepôts de stockage et d'immeubles de bureaux. Il n'exerce son activité qu'en France, en conséquence, il ne présente pas de secteurs opérationnels.

3 PERIMETRE DE CONSOLIDATION DU GROUPE

LA FONCIERE VERTE est la société mère du Groupe.

Le périmètre de consolidation se décompose de la façon suivante sur les derniers exercices :

	SIREN	Pays	2013 % d'intérêt	Méthode de conso	2012 % d'intérêt	Méthode de conso
LA FONCIERE VERTE	552051302	France	Mère		Mère	
SCI Jeromi	345037741	France	99,0	IG	99,0	IG
SCI Jeromi II Colombier	418706206	France	99,99	IG	99,0	IG
SCI Jeromi de la Victoire	422888297	France	99,99	IG	99,0	IG
SCI Jeromi de Seiches	428889679	France	99,99	IG	99,0	IG
SCI Jeromi des Papiers de Custine	414359315	France	99,99	IG	100,0	IG
SCI Jéromi des Galères	401404223	France	99,99	IG	89,0	IG
SCI Jéromi des Avignons	401016803	France	99,99	IG	99,0	IG
SCI Jeromi de Motte au Bois	440739696	France	99,99	IG	99,4	IG
SCI Jeromi de Chassieu	433728243	France	99,99	IG	99,0	IG
SCI Jeromi d'Acquigny	438097339	France	99,99	IG	99,4	IG
SCI Jéromi de Trémentines	438813016	France	99,99	IG	99,4	IG
SCI Jeromi de Varces	434578894	France	99,99	IG	99,0	IG
SCI Jeromi de Verdun	439046418	France	99,99	IG	99,4	IG
SCI Jéromi de l' Autoroute	439253477	France	99,99	IG	99,9	IG
SCI Jeromi de Toulouse	440739852	France	99,99	IG	99,4	IG
SCI Jeromi Villeneuve-le-Roi	447684317	France	99,99	IG	99,4	IG
SCI Jeromi de la Justice	478851215	France	99,99	IG	99,4	IG
SCI Jéromi Chartres	379690787	France	99,99	IG	99,0	IG
SCI Jéromi Chartres 2	433235645	France	99,99	IG	99,4	IG
SCI Jéromi de Tours	397622986	France	99,99	IG	99,0	IG
SCI Jeromi de St Mard	484484357	France	99,99	IG	99,4	IG
SCI Jéromi de La Neuve Lyre	403053184	France	99,99	IG	99,8	IG
SCI Jéromi de Sarcelles	491289500	France	99,99	IG	99,4	IG
SCI Jéromi de Mazières en Mauge	499227866	France	99,99	IG	99,4	IG
SCI Jeromi de Stains	504728320	France	99,99	IG	99,4	IG
SCI Jeromi de la Courneuve	537769739	France	99,99	IG	99,4	IG

4 NOTES SUR LES COMPTES CONSOLIDES INTERMEDIAIRES CONDENSES AU 30 JUIN 2013

4.1 NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT

4.1.1 Charges externes

	30 Juin 2013	31 Décembre 2012	30 Juin 2012
	€000	€000	€000
<i>Valeurs brutes</i>			
Personnel extérieur à l'entreprise	413	788	389
Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	252	463	192
Primes d'assurance	16	44	32
Services bancaires	33	41	19
Autres charges externes	126	234	130
Impôts & taxes nets de refacturation	67	-25	-1
Charges externes	906	1 545	761

4.1.2 Charges d'amortissement et de provisions et dépréciation des actifs non courants

	30 Juin 2013	31 Décembre 2012	30 Juin 2012
	€000	€000	€000
Dot. expl. amort. des immobilisations (net)	1 902	3 773	1 883
Dot. expl. prov. s/ actif circulant	53	96	76
Dot. expl. prov. pour risques & charges	(1)200	(2)1300	0
Repr. expl. prov. s/ actif circulant	-48	0	0
Repr. expl. prov. pour risques & charges	-11	-345	-340
Charge d'amortissement et de provisions	1 896	3 524	1 619

(1) Dotations aux provisions pour litige

(2) Dotations aux provisions pour désamiantage

4.1.3 Autres produits (charges) opérationnels

	30 Juin 2013	31 Décembre 2012	30 Juin 2012
	€000	€000	€000
Produits des cessions d'immobilisations corp.	0	7	
VNC des immobilisations corp. cédées	0	-6	
Autres produits exceptionnels	1	2	14
Autres charges exceptionnelles	-18	-104	-29
Autres produits et charges opérationnels	-17	-101	-15

4.1.4 Produits financiers et charges financières

	30 Juin 2013	31 Décembre 2012	30 Juin 2012
	€000	€000	€000
Emprunts et découverts bancaires	-1 253	-2 617	-1 272
Charges financières sur contrats de location financement	0	-6	-62
Coût de l'endettement financier net	-1 253	-2 623	-1 334
Autres produits financiers	105	249	153
Autres produits et charges financiers	105	249	153

4.1.5 Impôt sur le résultat

Charge d'impôt

La charge d'impôt à la clôture de la période considérée est la suivante :

	30 Juin 2013	31 Décembre 2012	30 Juin 2012
	€000	€000	€000
Charge (produit) d'impôt exigible	476	626	391
Charge (produit) d'impôt différé	-30	-50	140
Charge (produit) d'impôt	446	576	531

4.2 NOTES SUR LA SITUATION FINANCIERE CONSOLIDEE

4.2.1 Immeubles de placement

(en milliers d'euros)	Terrains et agencements	Constructions et agencements	Autres immobilisations corporelles	Immobilisations en cours	Total
<i>Valeurs brutes</i>					
Au 1er Janvier 2012	15 645	67 799	52	2 765	86 262
Acquisitions	293	1 702	0	662	2 656
Cessions	0	0	0	-5	-5
Reclassements	0	2 320	0	-2 320	0
Variations de périmètre	0	0	0	0	0
Ecart de conversion	0	0	0	0	0
Au 31 Décembre 2012	15 937	71 821	52	1 102	88 912
<i>Amortissements et dépréciations</i>					
Au 1er Janvier 2012	-48	-23 718	-22	0	-23 789
Dotations	-36	-3 732	-5	0	-3 773
Reprises	0	0	0	0	0
Reclassements	0	0	0	0	0
Variations de périmètre	0	0	0	0	0
Ecart de conversion	0	0	0	0	0
Au 31 Décembre 2012	-84	-27 450	-27	0	-27 562
<i>Valeurs nettes</i>					
Au 1er Janvier 2012	15 597	44 081	30	2 765	62 473
Au 31 Décembre 2012	15 853	44 371	25	1 102	61 351

(en milliers d'euros)	Terrains et agencements	Constructions et agencements	Autres immobilisations corporelles	Immobilisations en cours	Total
<i>Valeurs brutes</i>					
Au 1er Janvier 2013	15 937	71 821	52	1 102	88 912
Acquisitions	0	140	0	1 487	1 627
Cessions	0	0	0	0	0
Reclassements	0	910	0	-910	0
Variations de périmètre	0	0	0	0	0
Ecart de conversion	0	0	0	0	0
Au 30 Juin 2013	15 937	72 871	52	1 679	90 539
<i>Amortissements et dépréciations</i>					
Au 1er Janvier 2013	-84	-27 450	-27	0	-27 562
Dotations	-18	-1 881	-3	0	-1 902
Reprises	0	0	0	0	0
Reclassements	0	0	0	0	0
Variations de périmètre	0	0	0	0	0
Ecart de conversion	0	0	0	0	0
Au 30 Juin 2013	-102	-29 331	-30	0	-29 463
<i>Valeurs nettes</i>					
Au 1er Janvier 2013	15 853	44 371	25	1 102	61 351
Au 30 Juin 2013	15 835	43 540	22	1 679	61 076

Au 31 décembre 2012, les immobilisations financées par crédit bail avaient fait l'objet d'un rachat. Au 30 juin 2013, le groupe ne possède plus de contrat de crédit bail encours.

4.2.2 Trésorerie et équivalents de trésorerie

	30 Juin 2013	31 Décembre 2012
	€000	€000
Valeurs mobilières de placement (net)	0	0
Dépôts à vue et caisses	94	220
Compte-courant de trésorerie PH Green	6 883	7 011
Trésorerie et équivalents de trésorerie	6 977	7 231

4.2.3 Emprunts et endettement financier

4.2.3.1 Ventilation par nature

Le tableau ci-dessous présente une comparaison, par catégorie, des valeurs comptables et justes valeurs des dettes financières du Groupe :

	30 Juin 2013	31 Décembre 2012
	€000	€000
Emprunts auprès des établissements de crédit	42 233	43 625
Dette auprès de PH Finance	4 025	4 025
Dépôts et cautionnements reçus	5 290	5 088
Dettes financières non courantes	51 548	52 738
Autres emprunts & dettes financières	738	758
Part courante des emprunts LT	6 635	6 644
Part CT des emprunts LT leasing et crédit-bail	-	12
Concours bancaires courants	10	5
Dettes financières courantes	7 383	7 419
Dettes financières hors concours bancaires courants	58 921	60 152

(en milliers d'euros)	Emprunts long- terme	Emprunt leasing et location de biens	Dépôts et cautionnements reçus	Autres dettes financières*	Total
Au 1er Janvier 2012	55 359	66	4 601	685	60 711
Emission d'emprunts	5 855	0	802	758	7 415
Remboursements d'emprunts	-6 864	-68	-315	-685	-7 932
Reclassements	-56	14	0	0	-42
Variations de périmètre	0	0	0	0	0
Ecart de conversion	0	0	0	0	0
Au 31 Décembre 2012	54 294	12	5 088	758	60 152
Au 1er Janvier 2013	54 294	12	5 088	758	60 152
Emission d'emprunts	1 947	0	928	195	3 070
Remboursements d'emprunts	-3 348	-12	-726	-215	-4 301
Reclassements	0	0	0	0	0
Variations de périmètre	0	0	0	0	0
Ecart de conversion	0	0	0	0	0
Au 30 Juin 2013	52 893	0	5 290	738	58 921

* comprend essentiellement les intérêts courus sur emprunts long-terme dont la variation est incluse dans les intérêts payés dans le tableau des flux de trésorerie consolidés

Les emprunts contractés par La Foncière Verte et ses filiales sont tous à taux fixe garantis par hypothèques et nantissements de parts (cf. § 6). Il n'a pas d'instruments financiers de couverture. Le groupe n'est soumis à aucun covenant bancaire.

4.2.3.2 Ventilation par échéance des dettes financières non courantes

€000	Emprunts auprès des établissements de crédit	Dettes auprès de PH Finance	Dettes et cautionnement reçus	Total des dettes financières non courantes
.De un à 2 ans	6 205	0	0	6 205
.De 2 à 3 ans	6 222	0	0	6 222
.De 3 à 4 ans	5 714	0	0	5 714
.De 4 à 5 ans	5 230	0	0	5 230
.Plus de 5 ans	18 862	4 025	5 290	28 177
Total Juin 2013	42 233	4 025	5 290	51 548

4.2.4 *Fournisseurs et autres créiteurs*

	30 Juin 2013	31 Decembre 2012
	€000	€000
Avances & acomptes reçus/commandes	1	-
Fournisseurs & comptes rattachés	402	399
Dettes fiscales & sociales	781	161
Comptes courants filiales et associés	28	89
Dettes sur acquisition immo. incorp. & corp.	355	223
Autres dettes diverses	2 317	22
Fournisseurs et autres créiteurs	3 885	894

4.3 NOTES SUR LE TABLEAU DE FLUX DE TRESORERIE

	30 Juin 2013	31 Decembre 2012
	€000	€000
Dépôts à vue et caisses	94	220
Compte-courant de trésorerie PH Green	6 883	7 011
Découverts & soldes créditeurs de banque	-10	-5
Trésorerie nette	6 967	7 226

5 INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

5.1 INFORMATIONS DONNEES SUR LE MODELE DE LA JUSTE VALEUR

Afin de donner une information financière plus complète et comparable à celle de ses principaux concurrents ayant opté pour le modèle de la juste valeur pour l'évaluation de leurs immeubles de placement, le Groupe LA FONCIERE VERTE fournit ci-dessous des données financières proforma présentant les immeubles de placement selon le modèle de la juste valeur. La juste valeur a été évaluée en Juillet 2013 par un expert indépendant, le cabinet Jones Lang.

€000	30 juin 2013	Retraitement de la juste valeur	30 juin 2013 Modèle de la juste valeur	31 décembre 2012 Modèle de la juste valeur
ACTIFS				
Actifs non courants				
Ecart d'acquisition	21		21	21
Immeubles de placement	61 076	-61 076	0	
Juste valeur des immeubles de placement		107 717	107 717	106 690
Autres actifs financiers	370		370	438
Actifs d'impôt différé	0		0	0
	61 467	46 641	108 108	107 149
Actifs courants				
Clients et autres débiteurs	1 944		1 944	730
Trésorerie et équivalents de trésorerie	6 977		6 977	7 231
	8 921	0	8 921	7 961
TOTAL ACTIFS	70 388	46 641	117 029	115 110
CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS				
Capital émis	9 451		9 451	9 451
Réserves consolidées	-5 874	29 097	23 223	16 270
Résultat Part groupe	886	1 951	2 837	9 953
Participation ne donnant pas le contrôle (Intérêts minoritaires)	1	46	47	294
Total Capitaux Propres	4 464	31 094	35 558	35 968
Passifs non courants				
Autres provisions pour risques et charges	1 489		1 489	1 300
Dettes financières non courantes	51 548		51 548	52 738
Passifs d'impôts différés	1 454	15 547	17 002	16 598
Autres passifs non courants	0		0	0
	54 491	15 547	70 038	70 636
Passifs courants				
Autres provisions pour risques et charges	6		6	6
Dettes financières courantes	7 383		7 383	7 419
Fournisseurs et autres créditeurs	3 885		3 885	894
Impôt exigible	159		159	187
Autres passifs courants	0		0	0
	11 433	0	11 433	8 506
Total Passifs	65 924	15 547	81 471	79 142
TOTAL CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	70 388	46 641	117 029	115 110

Conformément aux normes IFRS, un impôt différé passif a été comptabilisé sur la plus-value latente des immeubles de placement. Ceci a pour conséquence de comptabiliser en capitaux propres cette plus-value latente nette d'impôt.

€000	30 juin 2013	Retraitement de la juste valeur	30 juin 2013 Modèle de la juste valeur	30 juin 2012 Modèle de la juste valeur
Revenus locatifs	5 503		5 503	5 199
Autres produits des activités ordinaires	0		0	0
Produits des activités ordinaires	5 503	0	5 503	5 199
Matières premières et marchandises consommées	0		0	-6
Charges externes	-906		-906	-761
Variation de la juste valeur des immeubles de placement		1 028	1 028	-949
Charge d'amortissement et de provisions	-2 096	1 902	-195	264
Marge opérationnelle	2 500	2 930	5 430	3 747
Autres produits et charges opérationnels	-17		-17	-15
Résultat opérationnel	2 483	2 930	5 414	3 732
Coût de l'endettement financier net	-1 253		-1 253	-1 334
Autres produits et charges financières	105		105	153
Résultat avant impôt	1 335	2 930	4 264	2 551
Charge d'impôt sur le résultat	-446	-976	-1 423	-842
Résultat net des activités ordinaires poursuivies de l'exercice	889	1 953	2 842	1 709
Résultat de l'exercice liée aux activités abandonnées	0		0	0
RESULTAT DEL'EXERCICE	889	1 953	2 842	1 709
<i>Attribuable aux :</i>				
Propriétaires de la société mère du Groupe	886	1 951	2 837	1 683
Participation ne donnant pas le contrôle (Intérêts minoritaires)	3	2	6	26
	889	1 953	2 842	1 709

30 juin 2013 31 décembre 2012

en €000			
Capitaux propres consolidés		4 464	5 742
Plus-values sur actifs immobiliers, valeur de reconstitution		46 641	45 339
Impôts différés sur plus-values sur actifs immobiliers		-15 547	-15 113
Droits d'enregistrement		6 163	6 195
Actif net réévalué - Valeur de reconstitution	a	41 722	42 163
Nombre moyen d'actions pondéré	b	484 657	484 657
Actif net réévalué de reconstitution, par action	a/b	86,08	86,99
Droits d'enregistrement	c	-6 163	-6 195
Actif net réévalué de liquidation, par action	(a+c)/b	73,37	74,21

5.2 RESULTAT PAR ACTION

Le résultat de base par action est calculé en divisant le résultat net de l'exercice attribuable aux actionnaires ordinaires de la société mère par le nombre moyen pondéré d'actions ordinaires en circulation hors actions propres au cours de la période.

Le résultat dilué par action est calculé en divisant le résultat net de la période attribuable aux actionnaires ordinaires par le nombre moyen pondéré d'actions ordinaires en circulation hors actions propres au cours de la période ajusté des effets des options dilutives.

		30 Juin 2013	31 Décembre 2012	30 Juin 2012
Résultat net attribuable aux propriétaires de la société mère du Groupe en €000	a	886	1 037	1 068
Nombre moyen d'actions pondéré avant effet dilutif	b	484 657	484 657	484 657
Effet des options dilutives				
Options d'achats d'actions				
Effet dilutif potentiel total	c	-	-	-
Nombre moyen d'actions pondéré après effet dilutif	d=b+c	484 657	484 657	484 657
Résultat net du groupe par action non dilué (en euros)	a/b	1,83	2,14	2,20
Résultat net du groupe par action dilué (en euros)	a/d	1,83	2,14	2,20

5.3 ENTREPRISES LIEES

Les relations qui existent entre le Groupe LA FONCIERE VERTE et les entreprises liées sont les suivantes :

- Une convention d'assistance a été mise en place le 28 mars 2012 avec effet au 1^{er} janvier 2012 entre BM Invest et LA FONCIERE VERTE au titre d'une assistance à la direction générale pour un montant de 18 milliers d'euros par an.
Il est rappelé que la société BM Invest est actionnaire de LA FONCIERE VERTE et détient 23.03% du capital et des droits de vote de la société.
- **FONCIERE PH GREEN:**
Des avances de trésorerie ont été mises en place entre Foncière PH Green et LA FONCIERE VERTE conformément à la convention de trésorerie. Au 30 juin 2013, ces avances de trésorerie s'élèvent à 7 126 milliers d'euros.
- **PH FINANCE:**
La société PH Finance assure pour le compte de LA FONCIERE VERTE, en vertu d'une convention signée le 25 mai 2007, le pilotage de la gestion de trésorerie pour LA FONCIERE VERTE et ses filiales, ainsi que des missions de direction générale et d'assistance administrative.
Un avenant a été signé sur le premier semestre 2010 fixant cette facturation à 7,5% des loyers annuels hors charges facturées par LA FONCIERE VERTE et ses filiales et, à 2,5% du montant des financements obtenus par LA FONCIERE VERTE et ses filiales.
Au cours du premier semestre 2011, la société PH Finance a racheté la créance détenue par BM Invest sur LA FONCIERE VERTE d'un montant de 4 025 milliers d'euros. Cette dette est remboursable in fine et reste rémunérée à 5% l'an. Au 30 juin 2013, cette dette s'élève à 4 561 milliers d'euros y compris les intérêts courus.

Le tableau ci-dessous reprend les montants inclus dans les états financiers présentés relatifs aux parties liées :

en €000	30 juin 2013			31 Décembre 2012			30 Juin 2012		
	F PH GREEN	PH Finance	Locataires	BM Invest	PH Finance	Locataires	F PH GREEN	PH Finance	Locataires
Clients et comptes rattachés			46			7			43
Compte-courant d'exploitation actifs	6 884			7 011			5 874		
Dépôts et cautionnements versés			55			55			55
Fourisseurs et comptes rattachés								69	15
Comptes-courants d'exploitation passifs									
Produits constatés d'avance									
Dépôts et cautionnements reçus		12	5 182		11	4 982		11	4 883
Frais d'émission d'emprunts facturés sur l'exercice									
Dettes financières		4 561			4 518			4 510	
Produits des actifs ordinaires		12	7 515		29	10 822		11	5 373
Prestations de direction		413			785			390	
Autres charges		113	57		889	121		50	58
Charges financières		43			90			82	
Charges financières	98			242			150		

6 ENGAGEMENTS

Au 30 juin 2013, l'état des garanties est le suivant :

- Garanties données par le groupe LA FONCIERE VERTE :

	30 juin 2013	31 décembre 2012
	€000	€000
Hypothèques immobilières	38 020	34 698
Nantissement de parts de SCI	4 120	4 568
Caution	5 066	5 376
Autres garanties	167	220
Garanties données par le Groupe La Foncière Verte	47 373	44 880

- Le groupe LA FONCIERE VERTE n'a pas d'engagements reçus

7 EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Pas d'événement postérieur à la clôture

III RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

Rapport des Commissaires aux Comptes sur l'information financière semestrielle

LA FONCIERE VERTE

Période du 1^{er} janvier 2013 au 30 juin 2013

Aux Actionnaires,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale et en application de l'article L. 451-1-2 III du Code monétaire et financier, nous avons procédé à :

- l'examen limité des comptes semestriels consolidés condensés de la société **LA FONCIERE VERTE**, relatifs à la période du 1^{er} janvier 2013 au 30 juin 2013, tels qu'ils sont joints au présent rapport ;
- la vérification des informations données dans le rapport semestriel d'activité.

Ces comptes semestriels consolidés condensés ont été établis sous la responsabilité du Conseil d'administration. Il nous appartient, sur la base de notre examen limité, d'exprimer notre conclusion sur ces comptes.

1 Conclusion sur les comptes

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Un examen limité consiste essentiellement à s'entretenir avec les membres de la direction en charge des aspects comptables et financiers et à mettre en œuvre des procédures analytiques. Ces travaux sont moins étendus que ceux requis pour un audit effectué selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. En conséquence, l'assurance que les comptes, pris dans leur ensemble, ne comportent pas d'anomalies significatives obtenue dans le cadre d'un examen limité est une assurance modérée, moins élevée que celle obtenue dans le cadre d'un audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé d'anomalies significatives de nature à remettre en cause la conformité des comptes semestriels consolidés condensés avec la norme IAS 34 – norme du référentiel IFRS tel qu'adopté dans l'Union européenne relative à l'information financière intermédiaire.

2 Vérification spécifique

Nous avons également procédé à la vérification des informations données dans le rapport semestriel d'activité commentant les comptes semestriels consolidés condensés sur lesquels a porté notre examen limité.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur leur sincérité et leur concordance avec les comptes semestriels consolidés condensés.

Paris, le 6 septembre 2013

Les Commissaires aux Comptes

Grant Thornton
Membre français de Grant Thornton
International

JPA

Laurent Bouby
Associé

Jacques Potdevin
Associé

IV DECLARATION DE LA PERSONNE RESPONSABLE DU RAPPORT FINANCIER SEMESTRIEL

« J'atteste, à ma connaissance, que les comptes condensés pour le semestre écoulé sont établis conformément aux normes comptables applicables et donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière et du résultat de la société et de l'ensemble des entreprises comprises dans la consolidation, et que le rapport semestriel d'activité ci-joint présente un tableau fidèle des événements importants survenus pendant les six premiers mois de l'exercice, de leur incidence sur les comptes, des principales transactions entre parties liées ainsi qu'une description des principaux risques et des principales incertitudes pour les six mois restants de l'exercice ».

Baudouin de Raismes
Directeur Général