

# DUC LAMOTHE PARTICIPATIONS

Société anonyme  
Au capital de 9.450.811,50 €  
Siège social : 39, rue de Courcelles – 75008 Paris  
R.C.S. Paris 552 051 302

## COMMUNIQUE DE PRESSE

### CHIFFRE D'AFFAIRES CONSOLIDÉ DU 1<sup>ER</sup> TRIMESTRE 2011

**Paris, le 18 mai 2011**

DUC LAMOTHE PARTICIPATIONS annonce aujourd'hui son chiffre d'affaires consolidé non audité pour le 1<sup>er</sup> trimestre 2011.

<i>En milliers €</i>	<b>T1 2011</b>	<b>T1 2010</b>
Revenus locatifs	<b>2 088</b>	<b>2 008</b>
Refacturation de charges locatives	<b>11</b>	<b>16</b>
Autres produits des activités ordinaires	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total des activités</b>	<b>2 099</b>	<b>2 024</b>

Au 1<sup>er</sup> trimestre 2011, le chiffre d'affaires consolidé réalisé par DUC LAMOTHE PARTICIPATIONS, s'élève à 2,1 M€, en croissance de 3,7% par rapport au 1<sup>er</sup> trimestre de l'exercice précédent, tandis que les revenus locatifs ont été en progression de 4,0% par rapport au 1<sup>er</sup> trimestre 2010. Cette progression est liée aux travaux réalisés sur les actifs immobiliers.

Au 31 mars 2011, le taux de location des actifs immobiliers reste supérieur à 99%.

#### **Evènements significatifs du 1<sup>er</sup> trimestre 2011**

A la suite de l'acquisition d'un bloc de titres DUC LAMOTHE PARTICIPATIONS par la société Foncière PH Green le 7 janvier 2011, celle-ci a initié une offre publique d'achat simplifiée visant les titres DUC LAMOTHE PARTICIPATIONS. A la clôture de l'offre, ouverte du 29 mars au 11 avril 2011 inclus, la société Foncière PH Green détenait 328 359 actions DUC LAMOTHE PARTICIPATIONS, soit 67,75% du capital et des droits de vote de la société.

#### **Contact :**

**NewCap.**  
Emmanuel Huynh / Simon-Laurent Zaks  
Tél. : +33 (0)1 44 71 94 94  
infos@newcap.fr

\*\*\*\*\*